

COMMUNIQUÉ DE PRESSE, mardi 22 mai 2018

HABITAT

Rénovation d'un logement locatif à Bren

ARCHE Agglo met en oeuvre une politique d'amélioration de l'habitat. Elle finance SOLIHA Drôme, qui intervient sur le terrain pour aider les porteurs de projets, comme dernièrement, à Bren, concernant un logement adapté au handicap.

ARCHE Agglo missionne Soliha

Dans le cadre de l'amélioration de l'habitat, ARCHE Agglo finance Soliha Drôme, prestataire en charge de l'animation sur le côté Drôme du territoire de l'agglomération.

Cette animation permet aux propriétaires de bénéficier

- d'un accompagnement de Soliha,
ET/OU
- de subventions de l'Anah (Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat).

Il peut s'agir de travaux de rénovation énergétique, d'adaptation du logement.

Réhabilitation d'un logement à Bren

ARCHE Agglo est intervenu concernant le projet de réhabilitation d'un logement adapté au handicap à Bren.

Il s'agissait d'un logement vacant en centre village. Accompagnée par Soliha Drôme, la propriétaire du logement a souhaité réaliser un logement locatif dans le cadre d'un conventionnement avec l'Anah et ainsi proposer un loyer modéré après travaux.

Ce projet de rénovation d'un logement T5 accessible et adapté a pu bénéficier des aides de l'Anah. Le logement se compose d'un rez de chaussée et d'un étage d'une superficie totale de 128 m² avec une chambre et des sanitaires adaptés aux personnes à mobilité réduite.

Les travaux d'isolation ont permis d'arriver à une étiquette B, les charges prévisionnelles de chauffage et d'eau chaude sont estimées à moins de 72 €/mois.

Attribution du logement par Adalogis

Ce logement a été attribué à une famille via Adalogis 2607 (<http://soliha2607.adalogis.fr>). Ce dispositif créé par Soliha Drôme et l'association APF France Handicap permet de faciliter le parcours résidentiel des personnes en situation de handicap.

Ce dispositif informatique interactif favorise l'adéquation entre l'offre et la demande en logements adaptés. En effet, une base de données est disponible sur internet dont l'objectif est de mettre en relation les personnes à mobilité réduite et les propriétaires de logements adaptés.

Montant des travaux : 92 720 € TTC
soit 724 € le m²

Taux de subvention global : 38,28 %
(Anah et Département de la Drôme)

PERMANENCES DE SOLIHA DRÔME
3^e mardi de chaque mois, de 10h à 12h

Site ARCHE Agglo
Parc d'activités Les Fleurons
Allée du Millésime - Mercuriol
Numéro vert : 0 800 300 915
eoh@dromenet.org

CONTACT PRESSE

Hélène SERRET
h.serret@archeagglo.fr
04 26 78 57 36